



Commerce Tournai

Rue du Cygne , 17
Référence 7056340

À VENDRE - **140 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
		 109m²		
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	 127m²			

Commerce dans l`une des rue les plus prisées de Tournai !

Commerce dans l`une des rue les plus prisées de Tournai ! Description :** Situé dans une rue très passante du centre-ville, ce commerce dispose d`une **zone polyvalente avec une **vitrine de 5 m**, idéale pour maximiser la visibilité. Il comprend également des **cabines d`essayage**, des **toilettes H/F** et, à l`arrière-boutique, un **espace de stockage**. **Caractéristiques :** Emplacement stratégique en plein cœur de **Tournai**, porte en **PVC double vitrage avec ouverture automatique**, **grille en acier** devant la porte, **vitrine double vitrage**, **détecteur incendie**, zone polyvalente équipée de nombreux **spots LED basse consommation**, ainsi que l`**air conditionné**. **Possibilité d`acquérir le commerce voisin (N°13) pour 140.000 €**. La jonction entre les deux bâtiments est déjà présente. **Plus d`infos sur notre site Internet :** [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.