



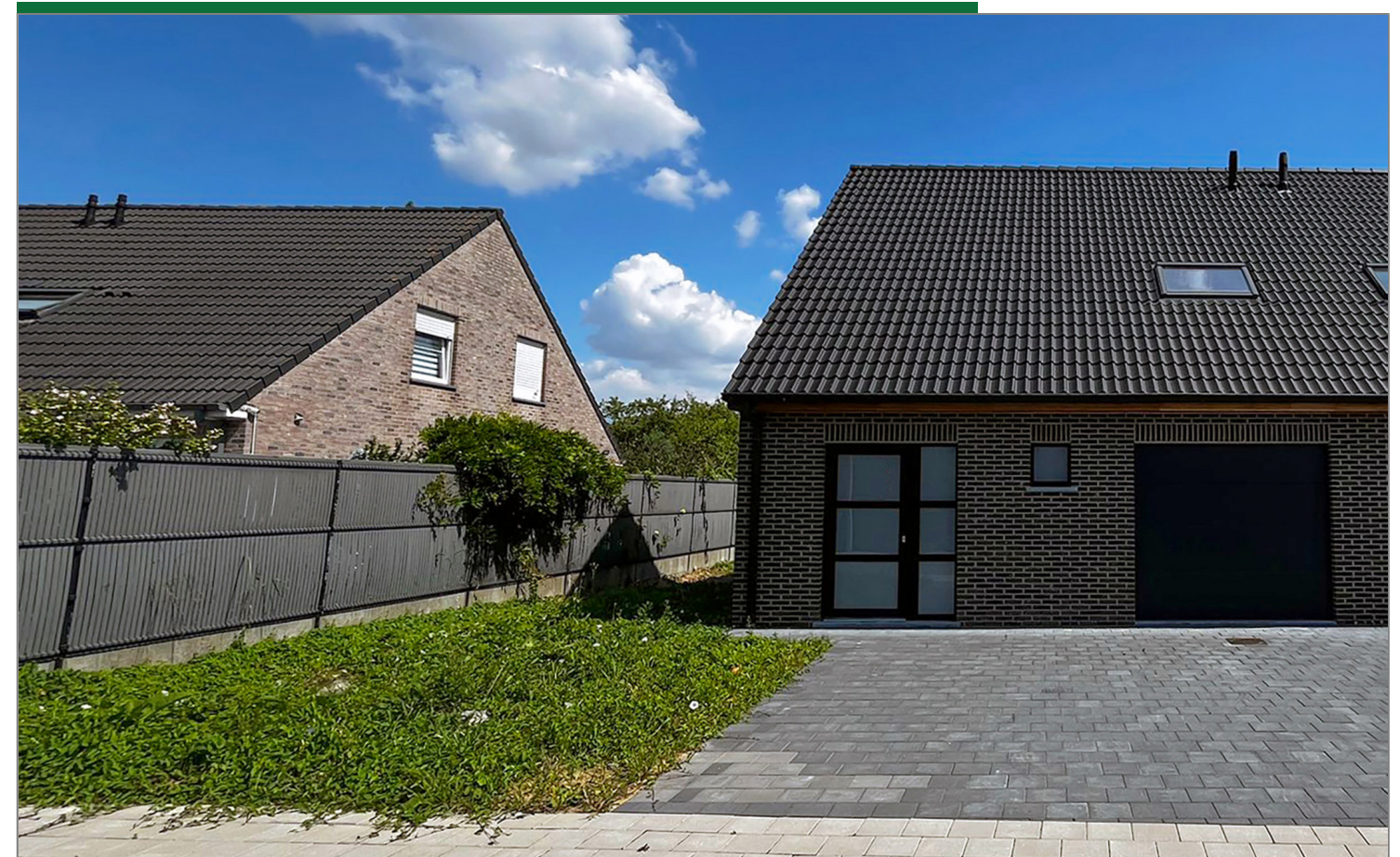
Maison Mouscron Herseaux

Rue Marie Olympe de Gouges, 10
Référence 7000066

À VENDRE - **315 494€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher

 3

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 142m²

Jardin & surface

 Oui

Surface Terrain

 416m²

Nbr de parking(s)

 1

Nbr de garage(s)

 1

Revenu cadastral

Anne de Constr.

Type de chauffage

Maisons 3 chambres avec jardin et garage

Maison 3 chambres avec jardin, garage et parking à Herseaux **Prestations- Agencement - Rez-de-chaussée** : hall d'entrée, WC séparé avec lave-mains, séjour avec espace cuisine ouvert (cuisine non comprise)- **Agencement - Etage** : 3 chambres dont une avec dressing et salle de bains avec douche, baignoire, meuble vasque et WC- **Espaces extérieurs** : terrasse carrelée et jardin clôturé non engazonné - **Confort et commodités** : garage, parking privatif en façade, panneaux solaires**Finitions- Menuiseries** : châssis PVC double-vitrage, porte de garage motorisée, escalier en hêtre- **Chauffage** : chauffage central au gaz, chaudière, radiateurs et thermostat - **Ventilation** : VMC double flux- **Revêtements de sol** : carrelage dans la pièce de vie et la salle de bain, parquet dans les chambres carrelage anti-graisse dans le garage**Action spéciale : 8.000€ HTVA offert pour l'achat d'une cuisine chez "Vervenne"****PEB visé : A** Livraison : 5 mois après la levée de la condition suspensiveFrais de raccordements compris dans le prix**Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %)****Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be**Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

