



Maison Mouscron

Rue du Rucquoy, 10
Référence 6888119

À VENDRE - **119 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



112m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



110m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



443€



Maison saine avec 3 chambres et jardin S-E dans le centre-ville !

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée mène à un séjour lumineux (salon et salle à manger), un cellier pratique, une extension habitable avec second espace repas, une cuisine équipée d'un évier, ainsi qu'une salle de bains avec baignoire/douche, lavabo et WC. **À l'étage**, le hall de nuit dessert trois chambres à coucher. **Au dernier niveau**, un grenier avec Velux, accessible via un escalier fixe, offre un espace complémentaire. **Côté extérieur**, vous profitez d'un jardin clôturé exposé sud-est et d'une remise. La maison est saine, située à deux pas de la Grand-Place, proche de toutes commodités (écoles, commerces, transports...). Elle dispose d'un chauffage au gaz, de châssis double vitrage PVC à l'arrière et simple vitrage bois à l'avant avec persiennes, carrelage au rez, vinyle dans les chambres, et est raccordée au tout-à-l'égout. **Bon rapport qualité/prix** ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.