



# Maison Mouscron

Rue de la Solidarité, 31  
Référence 6881363

À LOUER - **850€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



143m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



113m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Spacieuse maison entre pignons rénovée avec 3 chambres et jardin. Libre au 1er octobre 2025 (possibilité au 1er août 2025).

Hall d'entrée,Spacieux séjour (salon, salle à manger) avec escalier apparent,Lumineuse extension desservant une cuisine équipée et ouverte avec hotte, plaque de cuisson vitrocéramique, four, évier, emplacement lave-vaisselle, nombreux rangements et coin repas,Salle de bain composée d'une baignoire/douche et d'un meuble lavabo,WC séparé,Terrasse et jardin clôturé. **Au 1er étage:** Hall de nuit,2 grandes chambres. **Au 2ème étage:** Grenier aménagé en une troisième grande chambre accessible directement par le hall de nuit. **Caractéristiques :** Située dans une rue calme,Châssis en pvc double vitrage + persiennes motorisées,Velux dans le grenier,Chauffag central au gaz,Spots incorporés,PEB réalisé avant les travaux de rénovation. **Charges:** Provision mensuelle de 30€ pour l'assurance abandon de recours (15€) et l'entretien chaudière (15€).