

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

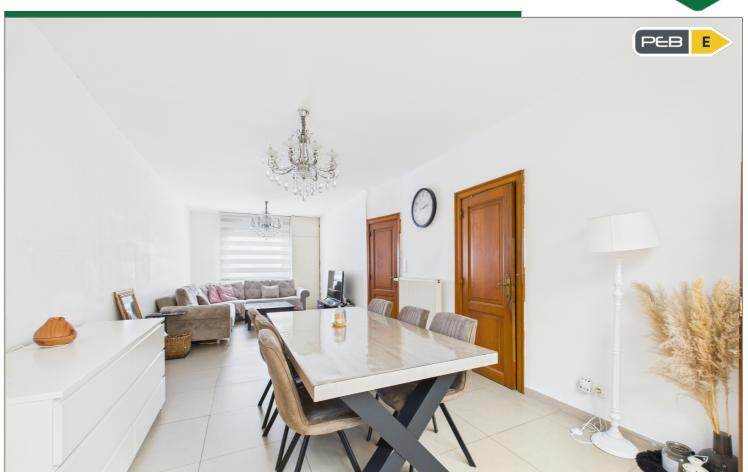
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Mouscron

Rue de l'Avenir, 36 Référence 6827135

À VENDRE - 169 000€





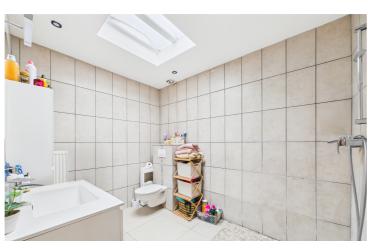
Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be













Maison 3 chambres avec jardin proche du centre-ville

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée vous mène vers un séjour lumineux réunissant salon et salle à manger, une cave saine, ainsi qu'une extension habitable comprenant une cuisine équipée ouverte avec second coin repas (plaque vitrocéramique, hotte, four, double évier inox, lave-vaisselle, frigo, rangements). La salle de bains faïencée propose une douche à l'italienne, un meuble lavabo et un WC suspendu. Vous profiterez aussi d'une buanderie/chaufferie. Au 1er étage, le hall de nuit distribue 3 chambres. Au 2e étage, un grenier aménageable en 4e chambre, accessible via un escalier fixe. Côté extérieur : terrasse carrelée, jardin clôturé et remise. Caractéristiques : Maison proche du centre et de toutes commodités (écoles, commerces, transports, axes routiers). Chauffage central gaz (chaudière à condensation Vaillant - 2020), châssis bois double vitrage avec persiennes, carrelage moderne au REZ, parquet dans les chambres, adoucisseur. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires s réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



