



# Appartement Tournai

Rue de Pont , 30  
Référence 6824087

À VENDRE - 149 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



80m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



80m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Sublime appartement 2 chambres en centre-ville !

**Sublime appartement 2 chambres en centre-ville !** Situé en plein cœur du centre-ville, ce superbe appartement aux beaux volumes vous séduira par sa luminosité et son agencement. Il se compose comme suit : Un hall d'entrée desservant un vaste séjour ouvert sur une **cuisine équipée moderne**, deux chambres, une salle de bain, une **cave privative** en sous-sol. **Caractéristiques techniques :** Chauffage central au gaz, châssis PVC double vitrage, compteurs individuels. **Loyer escompté : 700€/mois - Rentabilité nette : +/- 3,90%** Un bien idéal pour ceux qui souhaitent allier confort de vie et proximité immédiate de toutes les commodités. **Plus d'infos sur notre site Internet :** [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com) Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.