Warning: mysqli_set_charset(): Error executing query in **/home/jikkabehzz/www/dlgroupe.com/v1/admin/inc/openDB.txt** on line **16**

Warning: mysqli_fetch_array() expects parameter 1 to be mysqli_result, boolean given in **/home/jikkabehzz/www/dlgroupe.com/v1/generation_pdf/examples/res/fiche_imprimer2.php** on line **143**

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Tournai

Rue Albert Allard , 27
Référence 6789606

À VENDRE - 475 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

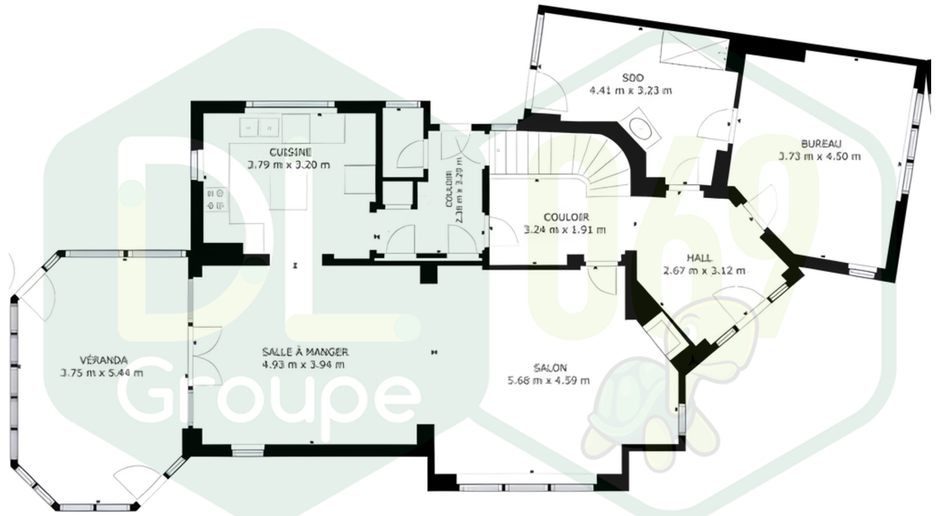
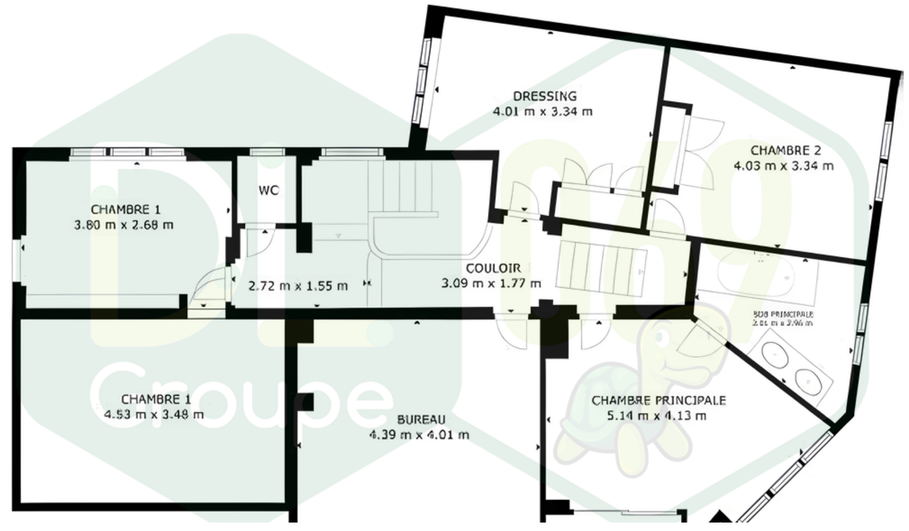
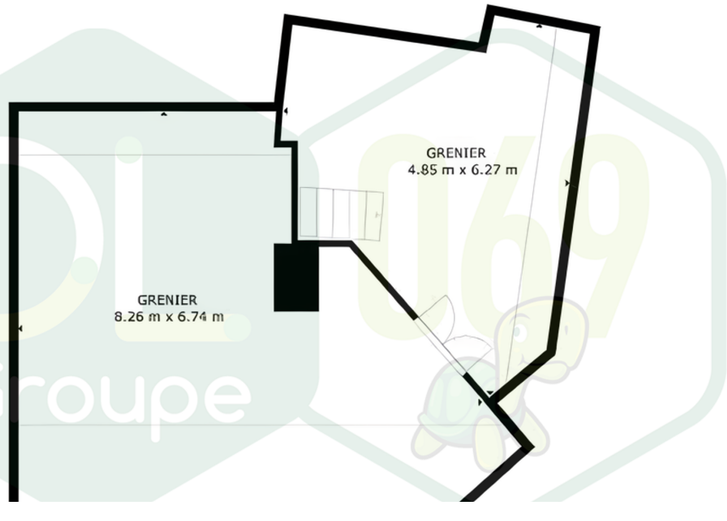
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
6	2			Oui

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	471m²		1	1522€

Charmante maison 6ch idéalement située, quartier prisé

Charmante maison de caractère avec perron, idéalement située dans un quartier prisé Description : Au **rez-de-chaussée**, un hall d'entrée spacieux dessert un bureau et une salle d'eau communicants par une double porte (possibilité d'aménager la salle d'eau en bureau pour une profession libérale). Le vaste salon et la salle à manger offrent un espace lumineux et accueillant, adjacent à une cuisine équipée comprenant un double évier en granit, un four, une hotte, une plaque vitrocéramique, un plan de travail en marbre et de nombreux rangements. Ce niveau dispose également d'une magnifique véranda. **À l'étage**, le hall de nuit mène à six chambres, dont une superbe suite parentale très lumineuse, équipée d'une salle de bain avec baignoire, meuble vasque et rangements. **Au grenier**, cet étage est divisé en deux pièces dont une aménagée avec Velux et une seconde pouvant être transformée ou utilisée comme espace de stockage. **Au sous-sol**, de vastes caves saines ainsi qu'un garage spacieux complètent la maison. **Extérieur :**Un magnifique jardin arboré et de belles terrasses bien exposées offrent un cadre idéal pour profiter des beaux jours. **Caractéristiques :**Maison de caractère proche de toutes commodités, la maison est à rafraichir, idéale pour une profession libérale. Terrasse équipée de prises électriques et d'une sortie d'eau, chaudière **Budérus**, chauffe-eau **Bulex**, adoucisseur d'eau, double vitrage en bois, chauffage central au gaz, citerne d'eau de pluie, système de sécurité **M&L Engineering**, porte de garage électrique. **PEB : D** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.