



Maison BECLERS

Chemin du Pont, 145
Référence 6776650

À LOUER - **1 150€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



124m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



680m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison 3 chambres avec jardin et carport. Libre le 1er septembre 2025 avec possibilité plus tôt !

Maison 3 chambres avec jardin située au coeur du village de Béclers, entre Tournai et Leuze !**Rez-de-chaussée** : hall d'entrée avec WC séparé et lave-mains, séjour avec cuisine équipée ouverte (four, taques, hotte, évier, lave-vaisselle, réfrigérateur et rangements), buanderie, jardin et carport.**A l'étage** : hall de nuit desservant trois chambres, une salle de bain avec baignoire et meuble vasque et un WC séparé avec lave-mains.**Caractéristiques techniques** : Châssis double-vitrage et portes extérieures en PVC gris moyen, portes intérieures prêtes à peindre, chauffage central au gaz, chaudière de marque Vaillant, ventilation de type C, carrelage au sol, citerne de récupération d'eau de pluie de 10.000 L avec pompe, robinet extérieur à l'arrière de la maison, micro-station d'épuration individuelle et citerne de gaz collective avec décompteurs.**Charges** : Provisions mensuelles de 15€ pour l'entretien de la chaudière.Libre le 1er septembre 2025 avec possibilité plus tôt !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.