



Maison Antoing Péronnes-lez-Antoing

Rue Royale, 4 - 4A - 4B

Référence 6775651

À VENDRE - **400 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be





Chambre(s) à coucher



6

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain

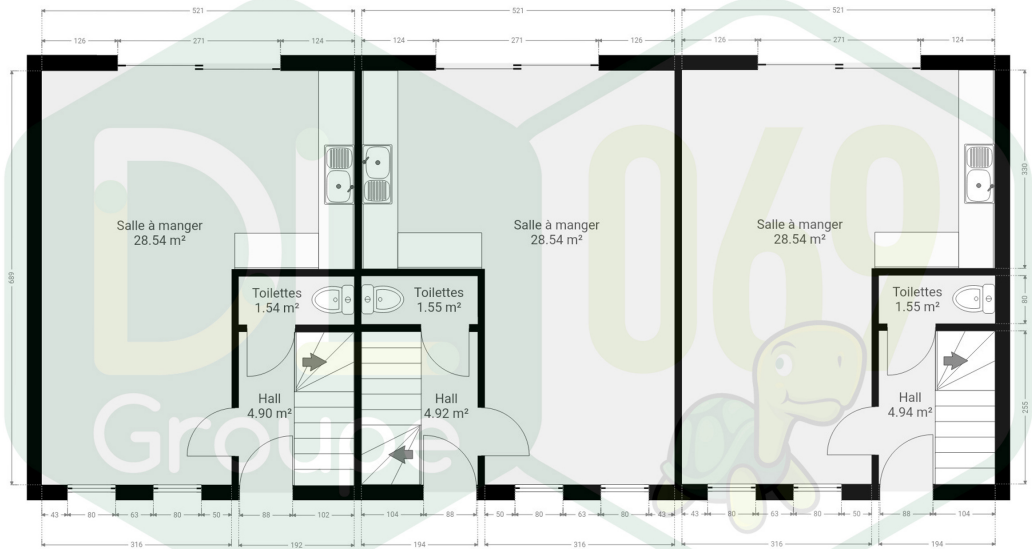


273m²

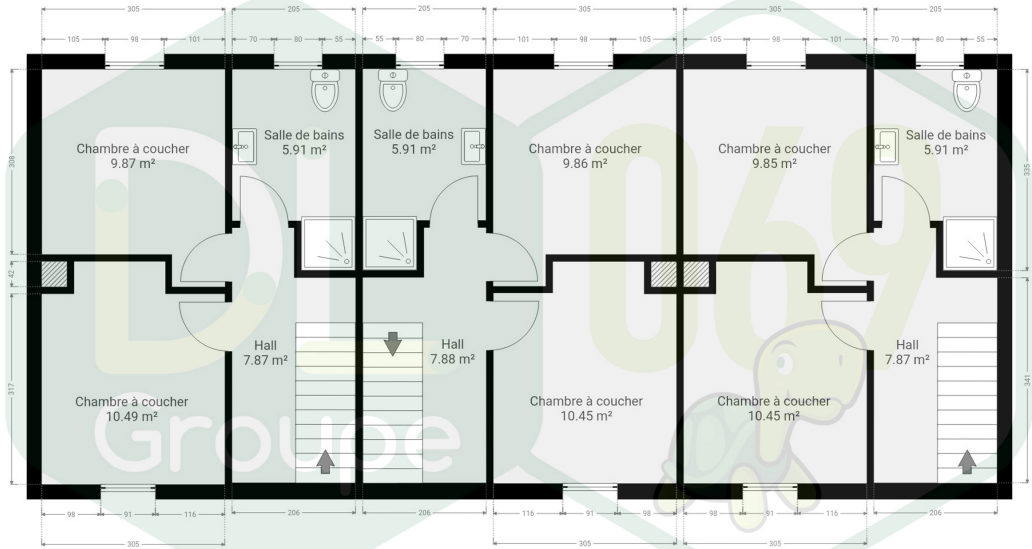
Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

*** OFFRE EN COURS ***

Ensemble de 3 maisons récentes – 2 chambres et cour chacune Description : Situé dans un environnement calme, cet ensemble immobilier est composé de **trois maisons récentes**, dont **deux en 3 façades** et **une mitoyenne**. Chaque habitation offre un cadre de vie confortable et fonctionnel. Chaque maison dispose, au **rez-de-chaussée**, d'un **hall d'entrée**, d'un **WC séparé**, d'un **espace de rangement**, ainsi que d'un **séjour lumineux** ouvert sur une **cuisine équipée** (four, hotte, plaque de cuisson électrique, lave-vaisselle, évier, frigo encastré, multiples rangements). À l'**étage**, un **hall de nuit** dessert **deux chambres** et une **salle de bain** comprenant une **douche**, un **évier** et un **WC**. À l'extérieur, **chaque maison possède une cour privative**, et les **deux maisons situées aux extrémités** bénéficient d'un **passage latéral**. **Caractéristiques** : Construction **récente**, **châssis double vitrage en PVC**, **chauffage par accumulateurs électriques**, **toiture en tuiles avec isolation et sous-toiture**, **fosse septique avec pompe de relevage**. **Points forts** : ? Ensemble immobilier récent? **3 maisons actuellement louées à 690 €/mois chacune?** **Bonne rentabilité locative de 4,30 % !** ? Espaces lumineux et modernes **Plus d'infos sur notre site Internet** : www.dlgroupe.comPublicité à caractère non contractuel et n constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

