



# Maison Tournai

Vieux Marché au Beurre, 11 B  
Référence 6761327

À VENDRE - **1 290 000€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be







Chambre(s) à coucher



7

Salle(s) de bain/eau



5

Surface habitable



515m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



978m²

Nbr de parking(s)



2

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral

## Imposante propriété complètement rénovée au cœur de la ville

**Le rez-de-chaussée** se compose d'un vaste hall distribuant d'un côté un salon/séjour de 60m², et de l'autre une cuisine complètement équipée de 45m² avec arrière-cuisine/buanderie. Cave. **Au 1er étage**, on retrouve un espace détente ainsi que 5 chambres, 2 salles de bains, et une salle de douche. **Le 2<sup>e</sup> étage** possède d'un côté une suite parentale avec salle de bain et vaste dressing, et de l'autre, un bureau, une salle de sport, une chambre avec salle de bain. **Extérieurs** : Très grand jardin avec accès à la rue, parking et garage, exposition sud. **Caractéristiques** : Rénovation complète du bâtiment en 2021, châssis en bois double vitrage, plancher chauffant (pompe à chaleur), parquets massifs, chauffe-eaux thermodynamiques, VMC double flux, domotique, vidéophone...Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.