



Appartement MOUSCRON

Chaussée du Risquons-Tout, 35/31
Référence 6679124

À LOUER - **675€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 73m²		
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Appartement neuf avec 2 chambres, cave et emplacement de parking. Libre le 1er juillet 2025 (possibilité plus tôt).

Séjour de 32m² avec salon et salle à manger, Cuisine équipée avec évier, taque vitrocéramique, lave-vaisselle, four, hotte et frigo, Buanderie, 2 chambres (9m² et 10m²), Salle de bain avec meuble double vasque et douche, WC séparé, Emplacement de parking privatif à l'arrière du bâtiment avec stop-park, Cave de rangement. Caractéristiques : Chauffage central au gaz, Châssis en pvc double vitrage, Appartement peint avec éclairage led installé, Proche du centre-ville et du parc, Local vélos commun. Charges : Forfait mensuel de 50€ pour l'entretien, l'électricité et l'assurance des communs, Forfait mensuel de 30€ pour l'entretien chaudière, hotte, VMC, Forfait mensuel de 10€ pour l'assurance abandon de recours.

