

AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE Groupe

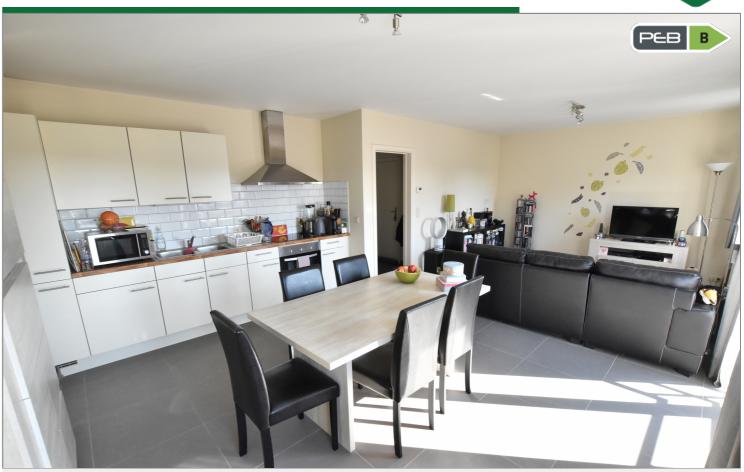
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Appartement Tubize

Chaussée d'Hondzocht, 97 Référence 6641592

À VENDRE - 235 000€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be











Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



80m²

Surface habitable

Type de chauffage

Jardin & surface

Revenu cadastral

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



Lumineux appartement 2 chambres dans une petite résidence

Localisation Idéalement situé, ce bien bénéficie d'un accès rapide à l'E429, à la gare, aux commerces et aux écoles. Un emplacement privilégié pour allier confort, praticité et qualité de vie au quotidien. Tout est à portée de main pour faciliter votre quotidien. Description C'est au deuxième étage d'une charmante résidence de seulement 3 appartements, vous garantissant des charges de copropriété réduites au minimum que vous retrouvez cet appartement de +/-80m². L'immeuble construit en 2010 a bénéficié d'un entretien sans faille. L'appartement offre un séjour spacieux et lumineux, agrémenté d'une cuisine équipée ouverte, créant un espace de vie convivial et agréable. Les deux grandes chambres, quant à elles, assurent un confort optimal. Enfin, vous bénéficierez de la possibilité de louer un emplacement de parking en face de l'immeuble. Actuellement loué, celui-ci est également une bonne opportunité d'investissement. Tous les compteurs (eau, gaz, électricité) sont individuels. PEB BComposition Hall d'entrée de +/-6,5m² WC séparé avec lave-mains Séjour avec cuisine ouverte de +/-32m² donnant accès à un balcon 2 chambres de respectivement +/- 14,5 et 13m². Salle de bains de +/- 5m² comprenant un lavabo et une baignoire et espace buanderie. Chaufferie/cellier de +/-2,75m² Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

