056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l’IPI

Maison MOUSCRON

Rue de la Limite , 5
Référence 6638454

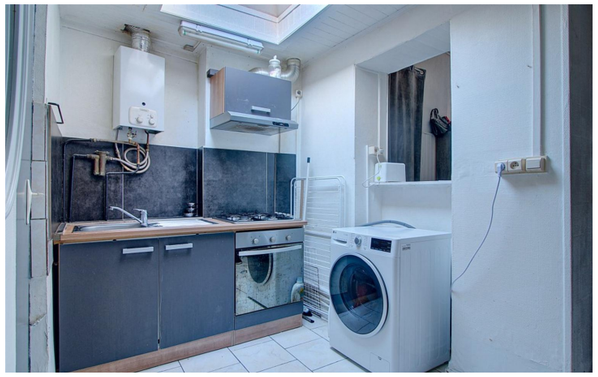
À VENDRE - 119 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau			Jardin & surface
4	1	Surface habitable	Type de chauffage	Oui
Anne de Constr.	Surface Terrain 87m²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Maison 4 chs avec terrasse

Hall d`entrée, séjour avec salon et salle à manger. Espace de stockage sous l`escalier;Cuisine semi-équipée avec four, plaque au gaz, hotte, évier en inox, emplacement frigo et machine à laverSalle de bain faïencée avec baignoire, lavabo et wcBelle terrasseA l`étage: 3 belles chambres et grenier aménagé en une 4ème chambre.**Caractéristiques :**Maison idéal premier achat ou investisseur ! Châssis PVC DV, persiennes au RDC, chauffage par convecteur au gaz et production d`eau chaude via chauffe-eau au gaz.Actuellement loué 665/ mois (5,4% de rentabilité)