



Maison Kortrijk

Deerlijksestraat, 80
Référence 6610536

À VENDRE - 345 050€



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher

 3

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 124.16m²

Type de chauffage

 Oui

Surface Terrain

 291.34m²

Année de Constr.

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Charmante maison à Courtrai, jardin orienté au sud et parking!

Terrain de 300 m², jardin entièrement orienté au sud et accès facile au ring de Courtrai. Le hall d'entrée avec toilettes séparées mène à l'espace de vie spacieux, à la cuisine équipée avec îlot de cuisson. Le grand débarras adjacent offre des possibilités de rangement supplémentaires. Depuis la cuisine, vous bénéficiez d'une belle vue sur le jardin au sud, en outre il y a une citerne de 7000l. 1er étage : trois chambres à coucher avec une salle de bain spacieuse équipée d'une douche à l'italienne et de toilettes (il y a suffisamment d'espace pour installer une baignoire). Le grand grenier est un atout supplémentaire. Une place de parking est disponible à l'achat. Caractéristiques : EPC favorable (A), électricité entièrement conforme, citerne 7000l, parking acheteraan, chauffage central, 6 panneaux solaires et sols stratifiés de qualité. **La construction et l'infrastructure sont couvertes par la TVA, le terrain est en cours d'enregistrement**