



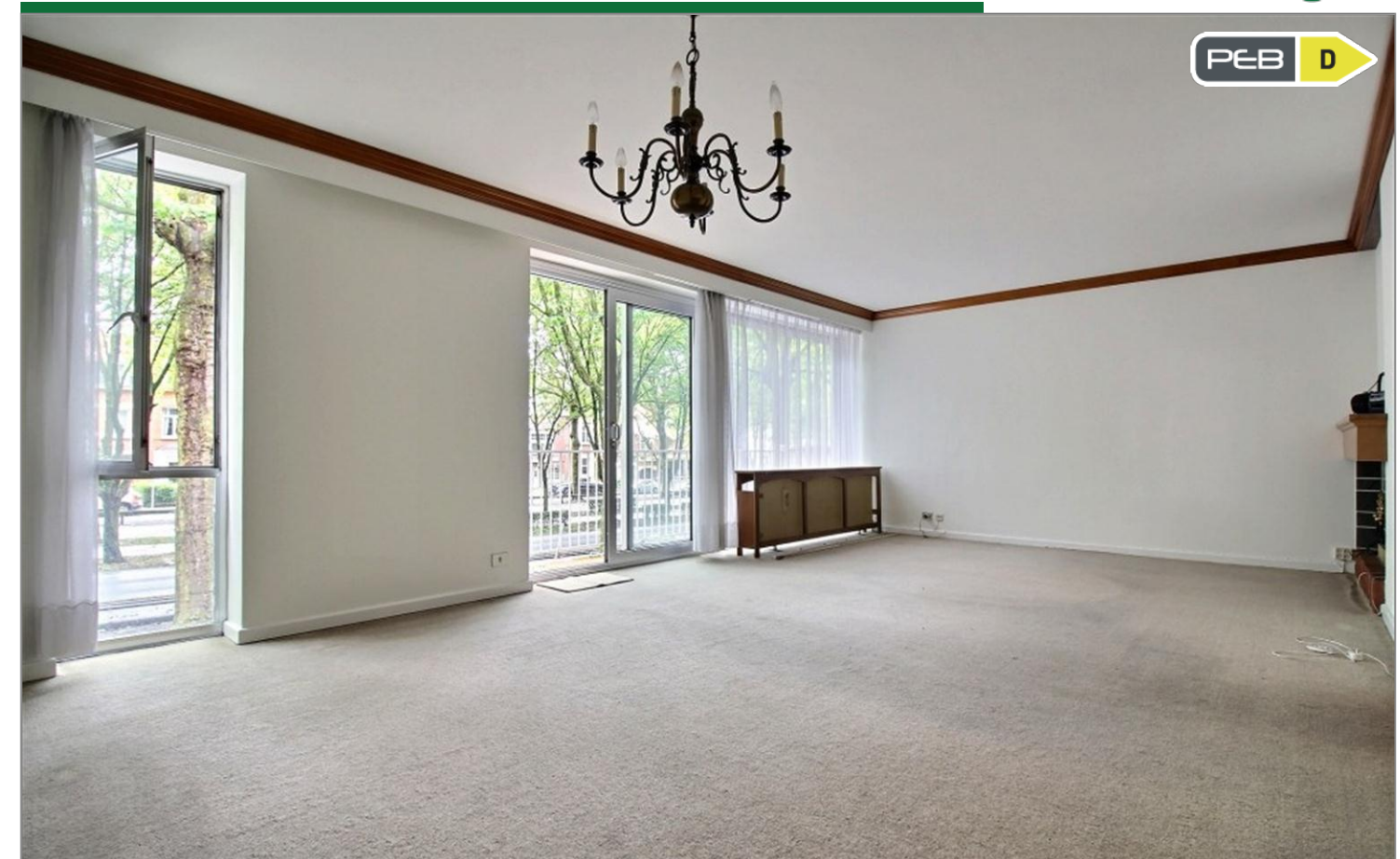
Appartement TOURNAI

Boulevard Léopold, 35
Référence 6368996

À VENDRE - **165 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



91m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



1234€

Appartement lumineux 2 chambres avec cave et garage

Appartement lumineux 2 chambres avec cave et garage Hall d'entrée avec de nombreux placards de rangement intégrés, toilette séparée, séjour très lumineux grâce à une grande baie vitrée, cuisine semi-équipée comprenant une taque vitrocéramique, une hotte, un four et de nombreuses armoires de rangement. La salle de bain est entièrement faïencée avec lavabo, meuble de rangement et baignoire. Deux belles chambres, dont une équipée de placards intégrés et d'un lit escamotable. Une petite buanderie avec étagères est également disponible. **Caractéristiques** : Chauffage au mazout, châssis en aluminium double vitrage, proche de toutes commodités, Assenseur, porte sécurisée. **Une cave et garage inclus. Le garage est actuellement loué à 90 €/mois.** Le bien est actuellement loué au prix de 550 €/mois **Charges** : Mensuelles de 259 € comprenant le chauffage, l'eau et les assurances tel que : L'ascenseur, les parties communes. N'hésitez pas à contacter l'un de nos vendeurs : Armand au 0471/65 85 06 Gabin au 0472/13 02 17. **Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.com** **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.