



Maison Kortrijk

Munkendoornstraat, 150
Référence 6349732

À VENDRE - 1 690 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

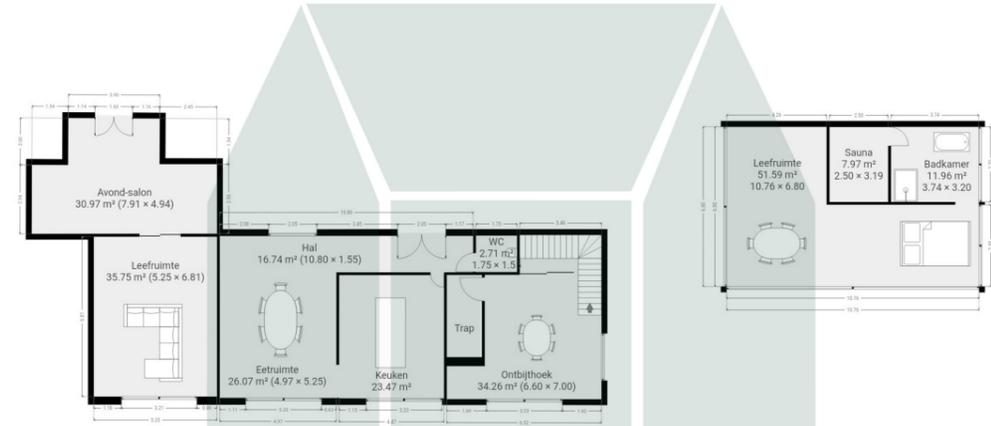
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



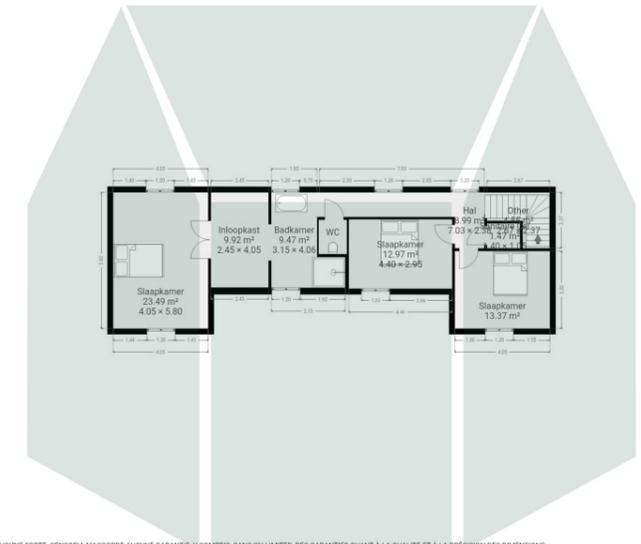
www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

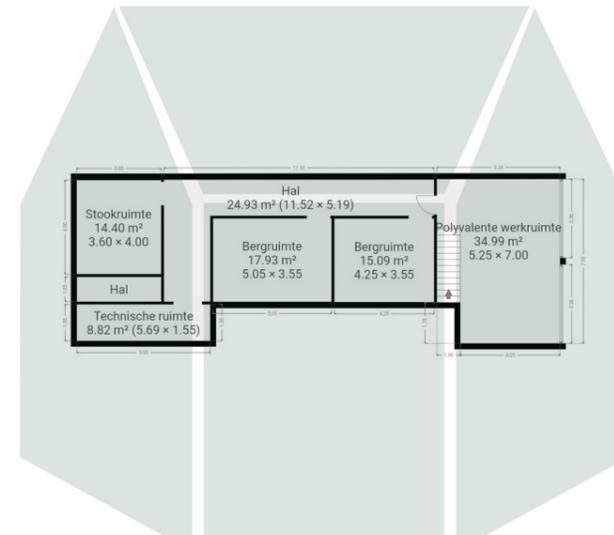




CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE. V'COMPRES, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE. V'COMPRES, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE. V'COMPRES, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



480m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



4508m²

Nbr de parking(s)



3

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Vendu par immo-emmaude à Courtrai.

Dans le prestigieux quartier Marionnetten, cette magnifique maison allie parfaitement confort, luxe et intimité sur un terrain boisé de 4500 m². Un portail automatique donne accès à un grand carport, tandis qu'un système de sécurité assure une tranquillité optimale. À l'extérieur, vous trouverez une piscine chauffée (10x5m) et une poolhouse avec un bar ouvert, vestiaire, toilettes et douche extérieure, idéale pour des journées de détente en été. À l'intérieur, le rez-de-chaussée offre un chauffage au sol, une vue panoramique sur le jardin, une cheminée à gaz chaleureuse et une orangerie utilisable en toute saison. La cuisine entièrement équipée avec des appareils Miele et un îlot central est un rêve pour les amateurs de cuisine. À l'étage, il y a deux grandes chambres et une suite parentale avec salle de bain, toilettes et dressing, toutes avec des sols modernes en résine. La maison dispose d'un sous-sol avec bureau, cave à vin et buanderie. À côté du bâtiment principal se trouve une élégante guesthouse avec climatisation, cheminée, cuisine ouverte, coin repas et chambre, ainsi qu'une salle de bain avec baignoire et sauna. Cette propriété offre une combinaison harmonieuse de luxe, d'espace et d'espaces extérieurs paisibles, parfaite pour ceux qui recherchent un style de vie exclusif. Pour toute question ou pour organiser une visite, vous pouvez nous contacter au numéro : 056 942 942 ou par courriel : info.emmaude@dlgroupe.com