



Industriel Mouscron

Avenue du Château , 10
Référence 6317454

À LOUER - **2 750€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  735m²	Type de chauffage	Jardin & surface
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Entrepôt de 735 m² idéalement situé dans une zone industrielle de Mouscron !

Bâtiment industriel idéal pour activité professionnelle : stockage, atelier, transport... **Composition** : Porte motorisée sectionnelle, deux bureaux au RDC, un coin au vestiaire au 1er étage, espace de stockage, bloc sanitaire : 3 WC séparés + lave-mains, 4 places de parking privatifs. **Caractéristiques** : 30 mètres de longueur et 20 de largeur Structure et sol béton Électricité haute tension (triphase 230V) Détecteur incendie et extincteur Connexion internet Service technique Loyer HTVA Provision à prévoir pour le précompte immobilier (1585€/an)