



Maison Tournai Thimougies

Rue de Melles, 5
Référence 6286013

À VENDRE - **845 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 6	 2	 328m²		 Oui
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	 2793m²	 2		

Maison de campagne située au calme et à l'abri des regards

Nous vous invitons à découvrir cette charmante villa située en pleine campagne, proche de l'axe Tournai/Bruxelles. Le rez se compose d'un hall prestigieux avec escalier massif donnant accès aux 2 étages aménagés et permet l'accès à une bureau, à une cuisine complètement équipée, à une salle à manger, et à une vaste double salon équipé d'une cheminée à bois. Le premier étage se compose de 4 chambres, d'une salle de bain (balnéo, douche, double vasque) et d'une salle de douche. Le deuxième étage est aménagé et possède un palier distribuant 2 grandes chambres. Extérieurs : double carport, garage, parking, grande terrasse, piscine chauffée, grand jardin. Caractéristiques : PEB « B », 24 panneaux photovoltaïques (7,1kwc), chauffage central au mazout avec production d'eau chaude sanitaire, châssis en bois double vitrage, ossature bois très bien isolée, citerne d'eau de pluie.