056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l'IPI

Maison Mouscron Herseaux

Rue des Haies , 41
Référence 5844145

À VENDRE - 294 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable		Jardin & surface
3	1	156m²	Type de chauffage	Oui
Anne de Constr.	**Surface Terrain**	**Nbr de parking(s)**	**Nbr de garage(s)**	**Revenu cadastral**
	219m²		1	

Maisons 3 chambres avec jardin et garage à Herseaux

Rue des Haies, maison 3 chambres avec jardin et garage à Herseaux**Prestations- Agencement** : Au rez, hall d`entrée, WC séparé avec lave-mains, séjour avec espace cuisine (cuisine non comprise), buanderie. Au premier, 2 chambres, salle de bains avec douche et baignoire, meuble vasque et WC séparé. Combles, 1 chambre, espace dressing et coin grenier**- Espaces extérieurs** : terrasse, portillon selon les lots et garage**- Confort et commodités** : 5 panneaux solaires, accès au garage en pavés autobloquants**- Espaces verts** : jardin clôturé non engazonné**Finitions- Menuiseries** : châssis PVC double-vitrage, portes intérieures prêtes à peindre, tablettes de fenêtre en marbre blanc ou en pierre bleue, escalier en hêtre**- Chauffage** : chauffage central au gaz, chaudière, radiateurs**- Ventilation** : VMC double flux**- Revêtements de sol** : carrelage dans la pièce de vie et la salle de bain, parquet dans les chambresAction Spéciale : 8.000 € HTVA offerts pour l'achat d'une cuisine chez Vervenne !**PEB visé : A** Livraison : 5 mois après la levée de la condition suspensiveFrais de raccordements compris dans le prix de vente **Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d`enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6% sous conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be**Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien