



Appartement Antoing

Promenade de la Mare d'Eau, 2
Référence 5263415

À VENDRE - 205 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 1	 1	 73m²		
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Appartement 1 chambre situé dans la Résidence O`Escout

Appartement 1 chambre avec terrasse situé dans la Résidence O`Escout à Antoing, face à l`Escout et à 10 minutes de Tournai.
Prestations- Agencement : hall, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse, buanderie, wc séparé avec lave-main: salle de douche, meuble vasque, miroir, 1 chambre- **Espaces extérieurs** : abri vélos sécurisé accessible aux habitants de la résidence et permettant d'accueillir 2 vélos par appartement- **Confort et commodités** : ascenseur, panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité des communs**Finitions- Menuiseries** : châssis double-vitrage à coupure thermique en aluminium laqué blanc, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds- **Chauffage** : chaudière murale à condensation - **Ventilation** : ventilation simple flux de type Duco- **Revêtements de sol** : carrelage 60 x 60 cm- **Sécurité** : porte d'entrée avec serrure 3 points, vidéophone, détection incendiePossibilité d'acquérir une place de parking intérieure, un garage avec porte sectionnelle motorisée et d'installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavette**PEB visé** : A**Livraison** prévue en septembre 2025**Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breyne et sous régime de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6 % sous conditions****Renseignements et visite** : Alexandra au +32 472 27 03 42**Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be** Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien