

Appartement Tournai

Chaussée de Lille
Référence Lille 327/1.5

V - 229 000€



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

111m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

1141€

Magnifique duplex avec 2 chambres cave et parking !

Au premier niveau, un hall d'entrée dessert un WC séparé avec lave-mains, un agréable séjour comprenant un espace salon et salle à manger ainsi qu'une cuisine entièrement équipée. **À l'étage,** une belle mezzanine baignée de lumière offre de multiples possibilités d'aménagement, idéale pour créer un espace bureau ou un second salon. Cet étage dispose également de deux belles chambres ainsi que d'une salle de bains complète équipée d'une baignoire, d'une douche, d'un WC, d'un double meuble vasque et d'un espace prévu pour accueillir une machine à laver.**En extérieur,** une agréable terrasse et un emplacement de parking couvert.**Caractéristiques :**Ce bel appartement dispose de châssis en aluminium double vitrage, d'un chauffage central au gaz, d'un compteur électrique bi-horaire, de compteurs individuels pour l'eau, le gaz et l'électricité ainsi que d'une **grande cave,** électricité conforme jusqu`en 2034.
Revenu cadastral : 1141 €**Charges de copro :** +/- 120 €**Loyer actuel :** 775 €**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**