

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Rue d`Italie
Référence Italie 5/201

V - 219 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

3

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

106m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

1

Nbr de garage(s)

1

Revenu cadastral

1015€

Appartement 3 chambres, excellent état, TOP secteur GARAGE EN OPTION

Au 2eme étage : Vaste hall d`entrée, WC + lave-mains, lumineuse et spacieuse pièce de vie de 46m² (salon, salle à manger), cuisine attenante équipée (hotte télescopique, plaque de cuisson vitrocéramique, four, frigo, lave-vaisselle, double évier, nombreux rangements) donnant un accès direct à une première terrasse en façade, buanderie séparée dans le hall d`entrée avec évacuations prévues pour les machines, salle de bains faïencée composée d`une baignoire en angle, d`un meuble lavabo double vasque, 3 belles chambres de 11m², 10m² et 10m². **Possibilité d`acquérir un garage sécurisé pour 20.000 € dans la résidence ! Caractéristiques :** Découvrez cette résidence calme équipée d'un ascenseur, à proximité du centre-ville et de la gare de Mouscron, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, …), chauffage central au gaz avec chaudière individuelle de la marque « Junkers », châssis en aluminium double vitrage, carrelage intégral, VMC, système de vidéophonie. Superbe appartement en excellent état d'entretien ! TOP PRODUIT ! PEB B ! **Actuellement loué 870€/mois.** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.