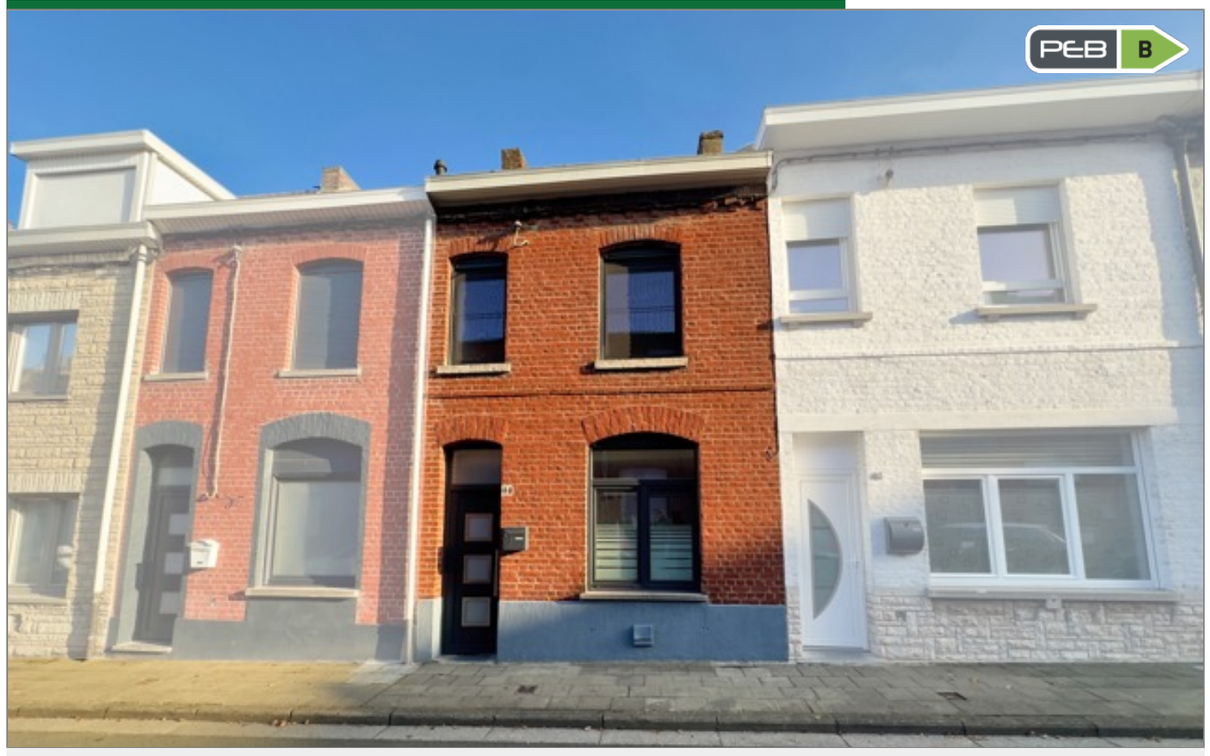


056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Mouscron

Rue Philippe le Bon
Référence Philippe Le Bon 41 (NEX IDH)

V - 219 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

3

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

114m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

60m2

Surface Terrain

135m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Jolie maison rénovée en plein centre-ville avec 3 chambres et jardin

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée, un WC suspendu avec lave-mains, un séjour (salon et salle à manger), une espace buanderie, extension habitable desservant une grande cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, évier, lave-vaisselle, ilot central avec coin repas et nombreux rangements).**Au 1er étage,** un hall de nuit desservant 2 chambres à coucher ainsi qu'une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo double vasque et d'un sèche-serviettes, un WC suspendu séparé.**Au 2ème étage,** un grenier aménagé en une 3e chambre à coucher, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit.**Extérieur,** une belle terrasse, un jardin clôturé.**Caractéristiques :** Jolie maison rénovée en plein centre-ville, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, …), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées partout, Velux double vitrage au 2e étage, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, spots intégrés LED, **TOP PRODUIT !**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.