

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Dottignies

Rue Damide
Référence Damide 32

V - 279 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	104m²	pompe à chaleur	117m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
176m²			

Jolie 3 façades rénovée avec 3 chambres et jardin à Dottignies !

Idéalement située à Dottignies, cette belle maison 3 façades entièrement rénovée vous séduira par ses beaux volumes, sa luminosité et ses équipements modernes. Elle dispose de trois chambres, d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte ainsi que d'un agréable jardin entièrement clôturé. **Au rez-de-chaussée,** le hall d'entrée, agrémenté d'un escalier apparent, donne accès à un WC séparé avec lave-mains ainsi qu'à une spacieuse pièce de vie. Celle-ci se compose d'un agréable salon et d'un espace salle à manger particulièrement lumineux, ouvert sur une cuisine moderne et entièrement équipée. Vous y retrouverez un réfrigérateur, un congélateur, un four, un micro-ondes, une taque vitrocéramique, une hotte, un lave-vaisselle ainsi que de nombreux rangements. Une buanderie pratique, directement accessible depuis la cuisine, complète ce niveau.**Au 1er étage,** le hall de nuit dessert deux grandes chambres, une salle de bains composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo et d'un WC ainsi qu'une pièce de rangement supplémentaire. La salle de bains est équipée d'une douche à l'italienne, d'un meuble vasque et d'un WC. **2e étage :** Accessible par un escalier fixe, le grenier a été entièrement aménagé en une belle troisième chambre.**Extérieur :** une terrasse, un jardin clôturé, un passage latéral et un abri de jardin. **Caractéristiques :** Cette maison 3 façades bénéficie d'un système de chauffage combinant climatisation réversible et radiateurs électriques. Elle est équipée de châssis en PVC double vitrage avec persiennes électriques. Le séjour et les étages disposent de parquet, tandis que la cuisine est revêtue de carrelage. L'installation électrique est conforme jusqu'en 2050. TOP SECTEUR !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.