

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Harelbeke

Stasegemsesteenweg
Référence Stasegemsesteenweg 46

V - 395 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
2	1	97m²	gaz (chau. centr.)	1200m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
416m²		1	

Appartement lumineux avec grande terrasse près de De Gavers

Découvrez cet appartement élégant et lumineux, où confort moderne, espace et situation privilégiée se conjuguent parfaitement. Situé à Harelbeke, à seulement 500 mètres du domaine provincial De Gavers, il offre un cadre de vie paisible et verdoyant à proximité immédiate.Construit en 2021, l'appartement se situe au deuxième étage et offre une surface habitable de 97 m². Grâce à ses grandes baies vitrées, le séjour bénéficie d'une abondante lumière naturelle et s'ouvre harmonieusement sur une cuisine sur mesure avec îlot central.L'un des principaux atouts est la généreuse terrasse de 26 m², agrémentée d'un espace végétalisé et bénéficiant d'une orientation ouest idéale pour profiter du soleil l'après-midi et en soirée.L'appartement comprend également deux chambres, une élégante salle de bains avec douche à l'italienne et double vasque, ainsi qu'un débarras pratique avec espace buanderie. Chauffage au sol individuel au gaz, climatisation réversible, trois panneaux solaires, screens solaires et moustiquaires assurent un confort optimal.Une grande place de parking, une cave privative et un ascenseur complètent ce bien moderne et parfaitement entretenu, où luminosité, confort et qualité sont au rendez-vous.