

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Rue du Père Damien
Référence 7934572

V - 289 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher

3

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

2784m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

1

Revenu cadastral

873€

Bel appartement 3 chambres avec terrasse ! GARAGE EN OPTION !

Découvrez ce superbe appartement de construction récente situé au 3ème étage de la résidence « Les Dauphins » : Au 3ème étage : Hall d'entrée desservant une belle pièce de vie très lumineuse développant 44m2 composé d'un séjour (salon et salle à manger) ainsi que d'une cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, micro-ondes, frigo, évier, lave-vaisselle et rangements intégrés), une pièce de service attenante à la cuisine. De plus une terrasse idéalement exposée « SUD-OUEST » soit la perfection avec espace de rangement.Le hall de nuit dessert 3 belles chambres à coucher de 17m2, 14m2 et 10m2, une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo double vasque, un WC suspendu séparé avec lave-mains, une chaufferie/buanderie.**De plus, un garage pour 1 voiture directement dans la résidence en option pour 30.000€ Caractéristiques :** Bel appartement récent, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, hôpital, …), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation individuelle de la marque « Vaillant », châssis en aluminium (haut isolation) double vitrage, beau parquet moderne dans l'entièreté de l'appartement sauf carrelage cuisine, système de vidéophonie, résidence équipée dans ascenseur, facilité de stationnement avec grand parking, VMC double flux, **excellent PEB, électricité conforme. TOP PRODUIT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.