

AGENCE IMMOBILIÈRE 056 by DL Groupe

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Herseaux

Rue du Crétinier
Référence Crétinier 76

V - 215 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
4	2	160m²	gaz (chau. centr.)	160m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
335m²	1	1	

Grande maison rénovée avec 4 chambres, jardin et 3 places de parking

Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée dessert un agréable séjour composé d'un espace salon et d'un coin salle à manger avec insert au bois. Ce niveau comprend également un WC suspendu séparé avec espace buanderie, ainsi qu'un hall menant à une salle de bain entièrement faïencée équipée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo, d'un sèche-serviette et un espace laverie. La cuisine équipée dispose d'un double évier, d'une plaque de cuisson électrique, d'un four, d'une hotte et de nombreux espaces de rangement.
Au premier étage : Un vaste hall de nuit dessert trois chambres, un WC suspendu séparé ainsi qu'un espace de rangement. L'une de chambres bénéficie également de sa propre salle de douche comprenant une douche et un lavabo.**Au deuxième étage** : Un escalier fixe mène à une quatrième chambre, offrant un espace supplémentaire pouvant également être aménagé selon les besoins.**À l'extérieur** : Une terrasse donnant sur un beau jardin clôturé, 3 places de parking privatives. **Caractéristiques** : Grande maison offrant de beaux volumes, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, …), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées au REZ, Velux double vitrage avec stores occultants, carrelage, cave saine, un garage un garage pour stockage ou rangement pour vélos, excellent PEB B !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.