

Maison Mouscron

rue de Roulers
Référence Roulers 3

V - 99 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

104m²

Type de chauffage

pellets

Jardin & surface

Surface Terrain

85m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison à rénover dans une rue calme du centre ville avec 2 chambres et terrasse !

Au rez-de-chaussée, un vaste hall d'entrée avec escalier apparent desservant le séjour (salon et salle à manger), l'extension habitable dessert une cuisine semi-équipée (plaque de cuisson, hotte, four, évier et rangements), une salle de bains composée d'une baignoire, d'un lavabo et un WC séparé.**Au 1er étage,** hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 16m2 et 11m2.**Au 2ème étage,** un grand grenier offrant la possibilité d'aménager en une à deux chambres supplémentaires.**Extérieur :** une terrasse exposé « SUD-EST » avec remise.**Caractéristiques :** Maison à rénover idéalement située dans une rue calme du centre-ville, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage par feu à pellets, châssis en PVC double vitrage et bois simple vitrage avec persiennes, carrelage, **IDEAL INVEST OU 1ER ACHAT !**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.