

AGENCE IMMOBILIÈRE 056 by DL Groupe

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Mouscron

Rue du Chalet
Référence Chalet 72

V - 119 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	128m²	gaz (chau. centr.)	50m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
138m²			520€

Maison avec 3 chambres avec jardin S-O ! IDEAL 1ER ACHAT !

Rez-de-chaussée : Le hall d'entrée dessert une agréable et lumineuse pièce de vie composée d'un séjour avec cuisine ouverte équipée comprend une hotte, un évier, une plaque de cuisson au gaz, un four, un réfrigérateur ainsi que de nombreux rangements. Ce niveau dispose également d'une salle de bains équipée d'une baignoire, d'un meuble lavabo et d'un WC. Une véranda complète l'ensemble avec espace chaufferie et laverie, une cave saine. **1er étage :** Le hall de nuit donne accès à deux chambres lumineuses, dont une équipée d'un placard intégré. **2e étage :** Le grenier a été aménagé en une troisième chambre, offrant un espace supplémentaire pouvant également convenir comme bureau ou salle de jeux pour enfant, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :**
Une terrasse dont une partie couverte, un jardin clôturé exposé "SUD-OUEST", un abri de jardin en bois. **Caractéristiques :** Maison à rafraîchir, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque "Bulex", châssis en bois double vitrage avec persiennes manuelles, carrelage au REZ, vinyle dans les chambres, **électrcité conforme** jusqu`en 2045, **IDEAL 1ER ACHAT ! Maison libre d`occupation !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.