

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison
Comines-warneton

Rue du Sentier
Référence 7925353

V - 129 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

91m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

90m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison saine avec 2 chambres et terrasse ! IDEAL 1ER ACHAT !

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, double évier, frigo et nombreux rangements), une cavette, un espace buanderie et un WC. **Au 1er étage,** un hall de nuit desservant une chambre à coucher de 15m2, une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. **Au 2ème étage,** un hall de nuit desservant une seconde chambre à coucher de 13m2, un espace grenier avec chaufferie. **Extérieur,** une terrasse carrelée avec une remise extérieure. **Caractéristiques :** Maison particulièrement saine offrant un beau potentiel, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ... chauffage central au gaz avec nouvelle chaudière, châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisée en façade et manuelles, carrelage partout, vinyle dans les chambres, PEB C, **électricité conforme** jusqu'en 2043 ! **IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre !Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.