Maison Tournai

Rue Guillaume Charlier
Référence Guillaume Charlier 61 (NE PAS TOUCHER - Retirer le

V - 169 000€

Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
4	**1**	**165m²**	**gaz**	**170m2**

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
300m²			**602€**

*** VENDU ***

Au rez-de-chaussée : un hall d`entrée desservant un vaste séjour lumineux de +/- 35 m², une véranda offrant une belle vue et un accès direct sur le jardin, une cuisine avec un coin repas, une salle de bain, et une pièce de rangement pratique.**Au 1er étage :** un hall de nuit desservant une chambre principale de +/- 21 m² et une seconde chambre de +/- 13 m².**Au 2e étage :** une grande chambre de +/- 24 m² et une dernière chambre de +/- 10 m².**Sous-sol :** plusieurs caves saines, parfaites pour le rangement ou l'aménagement d'espaces utilitaires.**À l`extérieur :** un jardin clôturé, orienté à l'est.**Caractéristiques :** Feu au gaz, châssis en simple et double vitrage, compteur électrique bihoraire, toiture en bon état, raccordement au tout-à-l'égout.**Revenu cadastral :** 602 €**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**