

AGENCE IMMOBILIÈRE 056 by DL Groupe

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Rekkem

Plaats
Référence 7912636

V - 350 562€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

135.27m²

Type de chauffage

chauffage au sol

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

1

Revenu cadastral

Appartement 2 chambres avec terrasse sur la place de Rekkem

Appartement au 1er étage situé sur la place de Rekkem.À la frontière franco-belge, ce village paisible séduit par son équilibre idéal entre tranquillité résidentielle et accessibilité et bénéficie de la proximité immédiate des commerces et restaurants.. **Prestations- Agencement :** Hall d'entrée, séjour avec cuisine équipée ouverte (valeur : 12.500 € HTVA), buanderie, WC séparé avec lave-mains, hall de nuit desservant 2 chambres et une salle de douche avec meuble vasque et miroir**- Espaces extérieurs** : Belle terrasse, toit des garages végétalisé**- Confort et commodités** : Garage avec porte sectionnelle motorisée en option, ascenseur et local à vélos **Finitions- Menuiseries** : Châssis double vitrage en aluminium**- Chauffage** : Chauffage au sol par pompe à chaleur**- Ventilation** : Simple flux Type C+**- Revêtements de sol** : Céramique, revêtement souple possible dans les chambres, la buanderie et la salle de bain **Option :** Raccordement aux citernes d'eau de pluie (Travaux à la charge de l'acquéreur) **PEB visé : A+** Livraison prévue fin 2028 **Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breyne et sous le régime des droits d`enregistrement (12 %) sur le terrain et de la TV**. **sur la construction (21 %), éligible à 6 % sous conditions** Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42 Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.beLes surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien