

Appartement Rekkem

Plaats
Référence De Plaats - Appartementen (NEX)

P - 0€



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

			Type de chauffage	
Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	**pompe à chaleur**	Jardin & surface
		Nbr de garage(s)		
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	**1**	Revenu cadastral	

Élégance contemporaine et douceur de vivre

La **Résidence De Plaats** est située sur la place de Rekkem et bénéficie de la proximité immédiate des commerces et restaurants.À la frontière franco-belge, ce village paisible séduit par son équilibre idéal entre tranquillité résidentielle et accessibilité.
Prestations- Agencement : hall d'entrée, séjour avec cuisine équipée ouverte (valeur : 12.500 € HTVA), buanderie, WC séparé ave lave-mains, hall de nuit desservant 2 chambres et une salle de douche avec meuble vasque et miroir**- Espaces extérieurs** : belle terrasse, toit des garages végétalisé**- Confort et commodités** : garage avec porte sectionnelle motorisée en option, ascenseur et local à vélos **Finitions- Menuiseries** : châssis double vitrage en aluminium**- Chauffage** : chauffage au sol par pompe à chaleur**- Ventilation** : simple flux Type C+**- Revêtements de sol** : céramique, revêtement souple possible dans les chambres, la buanderie et la salle de bain
Option : Raccordement aux citernes d'eau de pluie (Travaux à la charge de l'acquéreur) **PEB visé : A+** Livraison prévue fin 2028
Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breyne et sous le régime des droits d`enregistrement (12 %) sur le terrain et de la TV. **sur la construction (21 %), éligible à 6 % sous conditions** Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42 Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.beLes surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien