

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Maison
Tournai Maulde

Rue Grand`Mazures
Référence Grand` Mazures 21 E (GGG)

L - 790€



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau		Type de chauffage	Jardin & surface
2	1	Surface habitable	chauffage au sol	Oui

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	1		

Superbe construction neuve 3 façades avec 2 chambres, terrasse, jardinet et emplacement de parking ! Libre 1er février 2027 !

Hall d`entrée ouvert sur le living avec escalier en inox apparent, Séjour salon, salle à manger avec cuisine ouverte, Cuisine équipée comprenant hotte, taque vitrocéramique, four, réfrigérateur, congélateur et nombreux espaces de rangement, Séjour avec baie vitrée donnant accès à la terrasse et au jardinet, buanderie avec arrivée d`eau et évacuation pour machine à laver, Terrasse, Jardinet,Emplacement de parking en devanture et emplacement de parking sur l`arrière. **Etage**: Hall de nuit, Deux belles chambres, Salle de douche avec cabine de douche et meuble lavabo, wc séparé avec lave-mains.**Caractéristiques**: Châssis ALU DV partout, Persiennes électriques au rez-de-chaussée, chauffage au sol (RDC) par pompe à chaleur, Groupe hydrophore relié sur les WC et la machine à laver, Robinet extérieur sur terrasse, Maison entièrement peinte et luminaires déjà posés, VMC simple flux, **Charges**: Provision mensuelle de 40 € comprenant l`entretien des parkings, de la pompe à chaleur, l`électricité commune, la cartouche d`adoucisseur, l`entretien de la pelouse et de la station d`épuration.