


056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

# Appartement Mouscron

Rue de la Pépinière
Référence PEPINIERE 104/22 (GGGA)

L - 515€




**Agence immobilière 056**
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable | Type de chauffage | Jardin & surface |
|---|---|---|---|---|
| | 1 | 42m² | gaz (chau. centr.) | |

| Surface Terrain | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral |
|---|---|---|---|
| | | | |

# Studio proche du centre ville. Libre le 1er mars 2027 (possibilité plus tôt).

Appartement lumineux, idéalement situé en plein centre-ville. Dès l’entrée, la cuisine ouverte équipée dispose d’un évier, d’un four, d’une taque de cuisson, d’une hotte, d’un réfrigérateur et de nombreux rangements. Un séjour très lumineux offre un espace de vie convivial et donne accès à un beau blacon, offrant un agréable espace extérieur de 5,60 m sur 1 m. Le bien dispose également d`un wc séparé et d`une salle de douche avec meuble lavabo. **Caractéristiques:** Châssis pvc double vitrage,Chauffage central au gaz,Ascenseur,Parlophone,Spots intégrés. **Charges:** Provision mensuelle de 115€ (50€ pour l`entretien des communs et 65€ pour le chauffage).