056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Villa Waterloo

Rue Victor Hugo
Référence VICTOR HUGO 53, RUE

L - 1 950€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	2	150m²	gaz (chau. centr.)	500m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
700m²	1	1	

Lumineuse, conviviale et trendy .... La villa idéale !

Située dans un quartier résidentiel et familial particulièrement recherché, à proximité des commerces et des écoles de Joli-Bois, cette agréable villa récente séduit par son environnement calme et verdoyant, sa luminosité et son excellent état d`entretien. Elle offre un spacieux séjour de ± 40 m² ouvert sur une terrasse et un joli jardin clôturé, une cuisine américaine entièrement équipée, 3 belles chambres et 2 salles d`eau. Un garage avec espace buanderie ainsi que de grandes caves complètent ce programme idéal pour une famille. Alliant confort moderne, bonnes performances énergétiques et proximité de toutes les facilités, cette villa a de nombreux atouts pour vous séduire. À découvrir sans tarder !