

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Estaimpuis

Rue du Voisinage Caudron
Référence Voisinage Caudron 6

V - 129 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	
2	**1**	**95m²**	**gaz**	Jardin & surface

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
115m²			**290€**

Maison 2 chambres avec terrasse dans la campagne d`Estaimpuis !

Au rez-de-chaussée se trouve le hall d'entrée composé d'un cellier dans le fond. Ensuite nous entrons dans le séjour (salon et salle à manger). La cuisine se situe dans l'extension habitable. Dans celle-ci on retrouve une plaque de cuisson au gaz, une hotte, un four, un double évier, un frigo ainsi que de nombreux rangements. Un dégagement mène à la salle de bains, qui est composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC.**Au 1er étage** nous arrivons dans un hall de nuit desservant 2 chambres de 15m² et 12m².**Le 2e étage** , accessible par un escalier fixe, nous offre la possibilité d'aménager en chambre supplémentaire.**A l'extérieur** se trouve une terrasse avec deux remises (pouvant être détruites afin d'agrandir la surface extérieure).**Caractéristiques :**Maison située dans secteur très prisé et calme tout en restant proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces,…), poêle au gaz, chauffe-eau pour la production d'eau chaude, châssis en PVC triple et double vitrage ainsi que des châssis en bois double vitrage, persiennes manuelles partout, puits artésien relié sur toute la maison sauf robinet cuisine, 12 panneaux photovoltaïques, nouvelle porte d'entrée, parquet en bas, vinyle dans les chambres. **IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.