

Maison Tournai

Rue Sainte-Catherine
Référence 7869200

V - 119 000€



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

74m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

356€

Maison 2 chambres idéalement située proche du centre ville

Au rez-de-chaussée, le hall d'entrée mène vers un séjour réunissant salon et salle à manger. La cuisine équipée comprend une taque électrique, un four, une hotte, un évier avec égouttoir, un congélateur, un réfrigérateur ainsi que plusieurs espaces de rangement.**Au 1er étage,** le hall de nuit dessert une belle chambre et une salle de douche équipée d'une cabine de douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. **Au 2ème étage,** vous découvrirez une seconde chambre. **Caractéristiques :**Châssis PVC double vitrage partout, chauffage central au gaz, cave, cuisine équipée, compteurs individuels, actuellement loué, idéal investisseur.**Revenu cadastral non indexé :** 356 €**Loyer :**

600 €/mois**Rentabilité brute :** 5,24 %**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires s réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**