



Appartement Tournai

Rue des Bergers
Référence Bergers 3/51
v - **175 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



64m²

Type de chauffage



**accumulateurs
électriques**

Jardin & surface

Surface Terrain



69m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



694€

Superbe appartement une chambre avec splendide terrasse !

Au 5ème étage avec ascenseur, l'appartement se compose d'un hall d'entrée ouvert sur un agréable living réunissant salon et salle à manger, avec une vue directe sur la terrasse. La cuisine est équipée. Le bien comprend également une chambre avec dressing, une salle de douche avec meuble vasque et cabine de douche, ainsi qu'un WC séparé avec lave-mains.**En extérieur**, une belle terrasse prolonge l'espace de vie et offre une vue dégagée.**Caractéristiques** : Châssis en bois double vitrage, baie vitrée en aluminium double vitrage, chauffage électrique par accumulation, vidéophone avec ouverture à distance, terrasse avec vue dégagée, dernier étage, **actuellement loué**.**Revenu cadastral** : 694 €**Charges de copropriété** : 58 €/mois (entretien, eau et électricité des communs)**Loyer actuel** : 650 €/mois**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre**.**Les propriétaires se réservent l** droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.