

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Mouscron

Rue du Printemps
Référence 7837035

V - 149 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

3

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

100m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

130m2

Surface Terrain

189m²

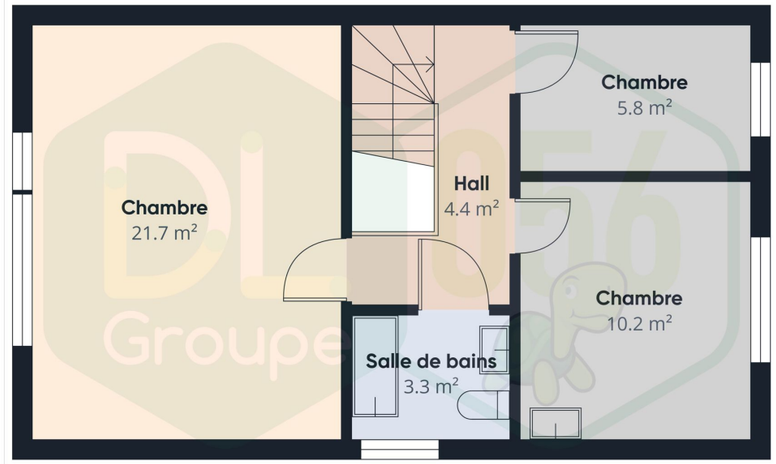
Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

3 façades avec 3 chambres et jardin, beau potentiel !

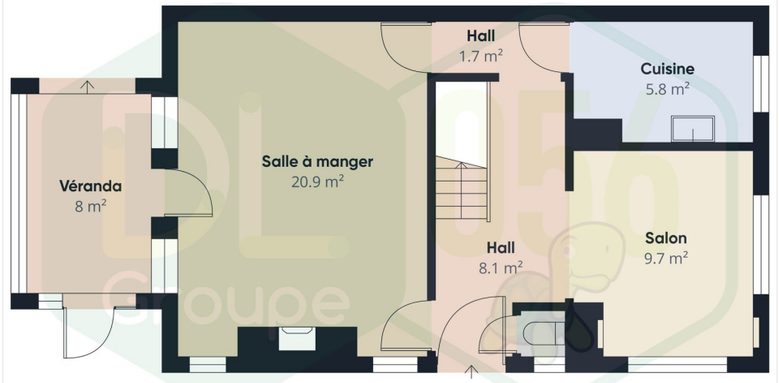
Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec escalier apparent, un WC, un salon, une salle à manger agrémenté d'un feu au bois ouvert, une cuisine semi-équipée attenante (plaque de cuisson, four, double évier et rangements), une véranda avec espace chaufferie et laverie, une cave.**Au 1er étage :** Un hall de nuit desservant 3 chambres à coucher ainsi qu'une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un WC.**Au 2ème étage :** un grenier accessible par un escalier escamotable situé sur le hall de nuit.**Extérieur :** une terrasse, un jardin clôturé et arboré. **Caractéristiques :** Maison 3 façades à rénover, offrant un beau potentiel, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz, châssis en bois simple vitrage avec persiennes manuelles, carrelage au REZ, plancher dans les chambres, **BEAU POTENTIEL !**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



Surface totale approximative(1)
45.4 m²
Hauteur libre réduite
0.1 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
Inférieure 1.5 m



Surface totale approximative(1)
54.9 m²

(1) Hors balcons et terrasses