



Appartement Mouscron

Avenue Reine Astrid
Référence 7801037

v - 345 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

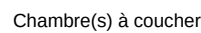
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



Type de chauffage



chauffage au sol

Jardin & surface

Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



Revenu cadastral



Cuisine
7.6 m²

Buander

WC
14 m²

Hall
2.1 m²

Hall
12.4.22

Séjour
33,8 m²

Buanderi

Salle de bains

Chambre
12 m²Chambre
15 2 332

Salle de

Chambre

Surface totale approximative⁽¹⁾
121.5 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Appartement 3 chambres avec garage et terrasse au 1er étage

Un hall d'entrée desservant une première chambre. Celui-ci mène ensuite à un espace vestiaire intégrant une buanderie ainsi qu'un WC séparé suspendu avec lave-mains. La pièce de vie se compose d'un séjour lumineux comprenant un espace salon et une salle à manger conviviale. Une cuisine équipée complète cet espace et dispose de deux évier, d'un lave-vaisselle, d'un four, d'une plaque de cuisson vitrocéramique, d'une hotte, d'un réfrigérateur, d'un congélateur ainsi que de nombreux espaces de rangement. Une pièce supplémentaire pouvant faire office d'arrière-cuisine vient également compléter l'ensemble. Le hall de nuit dessert deux chambres, dont l'une bénéficie de sa propre salle de douche privative comprenant un lavabo et une douche. Une seconde salle de bains, équipée d'un lavabo, d'une douche et d'une baignoire, est également à disposition. Une laverie indépendante vient parfaire l'agencement de cet appartement. **Caractéristiques** : Jolie appartement 3 chambres avec garage et terrasse proche de toutes commodités, l'appartement bénéficie d'un chauffage par le sol alimenté par une chaudière de marque Vaillant. Il est équipé de châssis en aluminium avec double vitrage, garantissant un bon confort thermique et acoustique. Un système d'alarme ainsi qu'un vidéophone viennent renforcer la sécurité du logement. Le carrelage apporte quant à lui une finition soignée et facile d'entretien. À l'extérieur, une agréable terrasse complète l'ensemble. Un garage privatif avec porte sectionnelle motorisée est également compris. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.