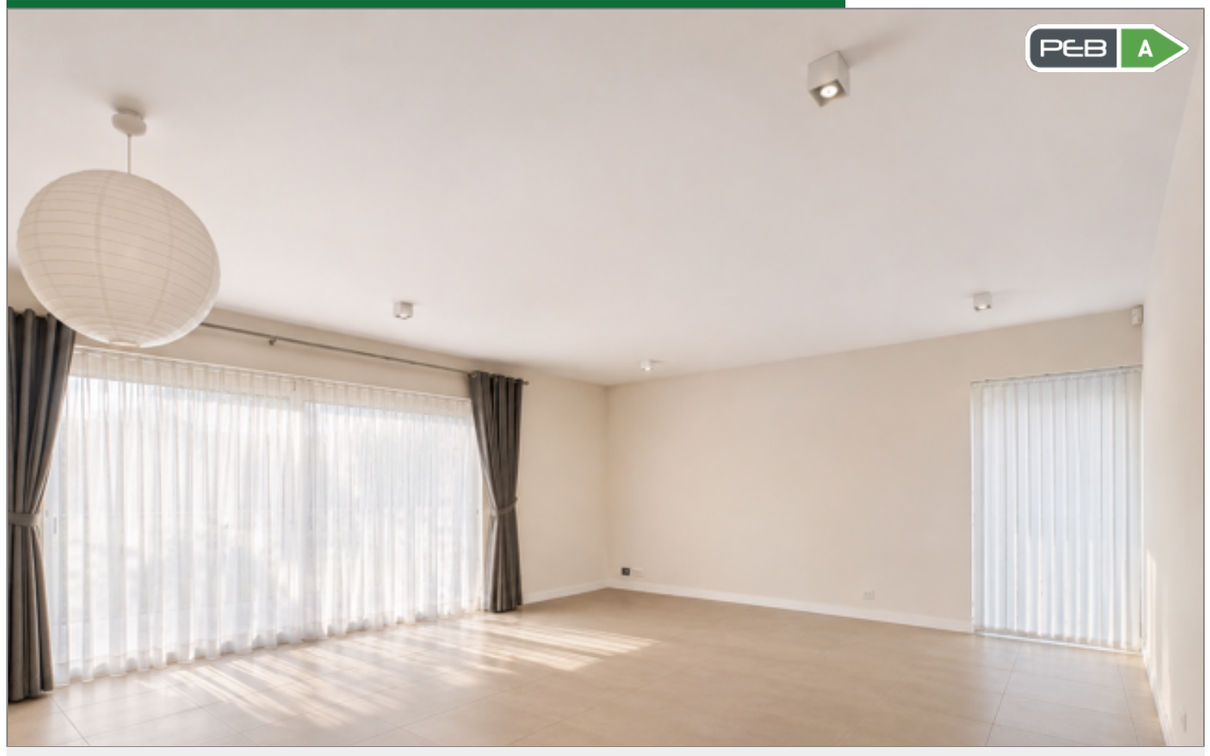


056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Avenue Reine Astrid
Référence Reine Astrid 198/3 (OC CDO 24/11/2026 - 24/12/2026

V - 345 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

3

Salle(s) de bain/eau

2

Surface habitable

122m²

Type de chauffage

chauffage au sol

Jardin & surface

Surface Terrain

945m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

1

Revenu cadastral

Appartement 3 chambres avec garage et terrasse au 1er étage

Un hall d’entrée desservant une première chambre. Celui-ci mène ensuite à un espace vestiaire intégrant une buanderie ainsi qu’un WC séparé suspendu avec lave-mains. La pièce de vie se compose d’un séjour lumineux comprenant un espace salon et une salle à manger conviviale. Une cuisine équipée complète cet espace et dispose de deux éviers, d’un lave-vaisselle, d’un four, d’une plaque de cuisson vitrocéramique, d’une hotte, d’un réfrigérateur, d’un congélateur ainsi que de nombreux espaces de rangement. Une pièce supplémentaire pouvant faire office d’arrière-cuisine vient également compléter l’ensemble. Le hall de nuit dessert deux chambres, dont l’une bénéficie de sa propre salle de douche privative comprenant un lavabo et une douche. Une seconde salle de bains, équipée d’un lavabo, d’une douche et d’une baignoire, est également à disposition. Une laverie indépendante vient parfaire l’agencement de cet appartement. **Caractéristiques :** Joli appartement 3 chambres avec garage et terrasse proche de toutes comodités, l`appartement bénéficie d’un chauffage par le sol alimenté par une chaudière de marque Vaillant. Il est équipé de châssis en aluminium avec double vitrage, garantissant un bon confort thermique et acoustique. Un système d’alarme ainsi qu’un vidéophone viennent renforcer la sécurité du logement. Le carrelage apporte quant à lui une finition soignée et facile d’entretien. À l’extérieur, une agréable terrasse complète l’ensemble. Un garage privatif avec porte sectionnelle motorisée est également compris.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.