

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Mouscron

Rue du General Leman
Référence 7800159

V - 175 000€

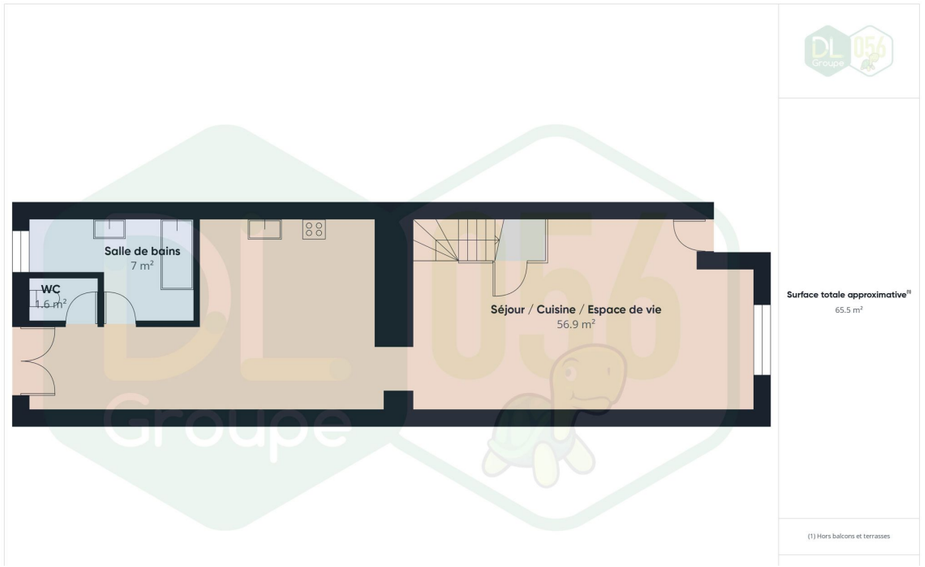


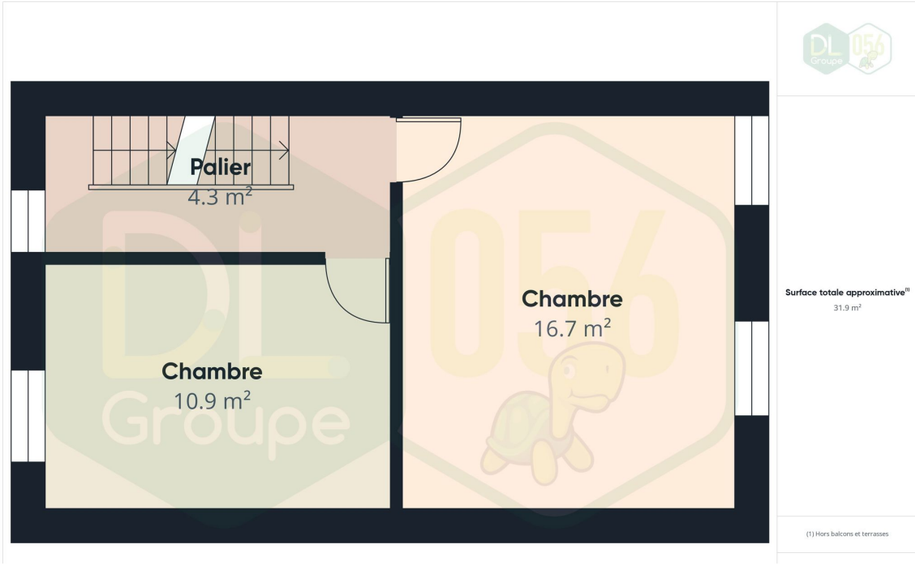
Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	125m²	gaz (chau. centr.)	180m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
210m²			322€

Jolie maison 3 chambres avec grand jardin

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée desservant un lumineux et spacieux séjour (salon et salle à manger), un cellier, extension habitable desservant une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, double évier, emplacement lave-vaisselle, ilot central et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo, d'un sèche serviette et d'un coin laverie et chaufferie, un WC séparé.**Au 1er étage**, un hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 17m2 et 11m2.**Au 2ème étage** , un grenier aménagé en une 3e chambre à coucher de 24m2, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit.**Extérieur :** Une nouvelle terrasse, un jardin clôturé.**Caractéristiques :** Maison d'habitation particulièrement saine, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec nouvelle chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persienne en façade au REZ, parquet dans le séjour et chambres, toiture saine et plateforme neuve, électricité conforme jusqu`en 2045. **TOP PRODUIT, IDEAL 1ER ACHAT OU INVESTISSEMENT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

