



Appartement Mouscron

Rue de Menin
Référence Menin 20 F6

v - 163 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



73m²

Type de chauffage



mazout
(chauf.
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



13562m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 2 chambres avec terrasse à deux pas de la Grand-Place

Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste hall avec espace vestiaire menant vers un spacieux et lumineux séjour comprenant salon et salle à manger. La cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte télescopique, four, micro-ondes, double évier, lave-vaisselle, nombreux rangements), une arrière-cuisine, deux chambres à coucher, salle de bains entièrement faïencée composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo et d'un espace laverie, WC séparé avec lave-mains. De plus l'appartement dispose d'une cave. À l'extérieur, une terrasse idéalement exposé « SUD-OUEST » avec espace de rangement. **Caractéristiques** : Appartement en plein centre-ville à quelques pas de la Grand-Place, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au mazout avec chaudière collective, châssis en PVC double vitrage + simple vitrage, store banne manuel, parquet dans l'appartement, résidence équipée d'un ascenseur, excellent PEB B, **électricité conforme** jusqu'en 2045 ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute offre soumise pour leur bien.