



Maison Harelbeke

Deerlijksestraat
Référence Deerlijksestraat 10
v - 279 000€



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



P&B B

Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



142m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



55€

Maison prête à emménager et écoénergétique avec 3 chambres

Située à deux pas du centre de Harelbeke, cette maison récente construite en 2007 offre tout le confort moderne. Avec ses trois chambres spacieuses, son agréable espace de vie baigné de lumière, sa terrasse orientée plein sud et son excellente performance énergétique, elle constitue le choix idéal pour une famille ou un couple à la recherche d'un bien prêt à emménager. En entrant dans la maison, vous découvrez un hall d'entrée menant au spacieux séjour en forme de L. Celui-ci comprend un salon convivial, une salle à manger et une cuisine ouverte. Grâce aux grandes baies vitrées situées de part et d'autre de la pièce, l'espace bénéficie d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Le séjour est entièrement carrelé et offre une agréable sensation d'espace. La cuisine est entièrement équipée avec un réfrigérateur, un lave-vaisselle, un four, une plaque de cuisson et une hotte. Une buanderie/réserve attenante offre un espace de rangement supplémentaire. Depuis le séjour, vous accédez directement à une agréable terrasse orientée plein sud, idéale pour installer un salon de jardin et profiter pleinement des journées ensoleillées. Le premier étage comprend deux grandes chambres ainsi qu'une salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche et d'un lavabo. Au deuxième étage se trouve la suite parentale avec un dressing et des placards sur mesure. Cet étage dispose également d'un local de rangement ainsi que d'un local technique. **Caractéristiques techniques** : Maison construite en 2007 Chauffage central au gaz (chaudière Vaillant) PEB : Label B Installation électrique conforme 10 panneaux solaires Cuisine entièrement équipée 3 chambres spacieuses Chambre parentale avec dressing et placards sur mesure Terrasse orientée plein sud Double vitrage Maison prête à emménager Cette propriété est idéale pour les familles, les jeunes couples ou les investisseurs à la recherche d'une habitation récente, économe en énergie et parfaitement située à proximité du centre de Harelbeke.