



Maison Mouscron

Rue du Congo
Référence Congo 175
V - 195 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



120m²

Type de chauffage



pompe à
chaleur

Jardin & surface



41m²

Surface Terrain



140m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



485€

Maison rénovée avec 3 chambres et jardin ! IDEAL 1ER ACHAT !

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée, un WC, un lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, frigo, congélateur, nombreux rangements) avec un second coin repas, une buanderie/chaufferie, une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un VMC. **Au 1er étage**, un hall de nuit desservant 3 belles chambres à coucher, dont une avec un espace bureau ou dressing. **Extérieur** : Une terrasse carrelée, un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST » Possibilité d'acquérir un garage à proximité pour 20.000€ ! **Caractéristiques** : Jolie maison rénovée, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage par pompe à chaleur avec climatisation réversible (chaud/froid), châssis en PVC double vitrage avec persiennes, boiler pour la production d'eau chaude, carrelage et parquet, 12 panneaux photovoltaïques, toiture et pignons isolés et rénovés récemment, **électricité conforme** jusqu'en 2048, **IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.