

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Villa Lauwe

Dronckaertstraat
Référence Dronckaertstraat 382 (JEDA - AFA - Acte 11/01/27)

V - 490 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
4	1	172m²	poêle à mazout	1370m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
1550m²	1	1	1590€

Villa quatre façades avec jardin, intimité et beau potentiel.

Opportunité unique pour ceux qui recherchent une villa quatre façades offrant espace, intimité et de nombreuses possibilités. Cette maison ouverte, construite en 1974, est située sur une vaste parcelle de 1.550 m² et dispose d'une surface habitable de 172 m². Grâce à son agencement fonctionnel, ses quatre chambres et ses volumes de vie spacieux, cette propriété réunit tous les atouts pour une vie familiale confortable. La maison comprend notamment quatre chambres, dont une avec dressing, une salle de bains, une cave pratique, un grenier et deux garages. Un atout supplémentaire important est le grand garage avec porte automatique, qui permet non seulement de stationner confortablement, mais offre également un espace de rangement ou de travail très pratique. Les châssis extérieurs sont en bois avec double vitrage. Un véritable plus est le vaste jardin orienté sud-est, où vous pourrez profiter du calme et de l'intimité en toute sérénité. Grâce à sa construction quatre façades, la maison bénéficie également d'une agréable luminosité et d'une belle sensation d'espace autour de la propriété. Bien que la maison date de 1974, elle offre une excellente base pour ceux qui recherchent une spacieuse maison familiale avec du caractère, des possibilités d'extension et un emplacement de choix sur une belle parcelle.