



Bien Exceptionnel Templeuve

Rue Crombrue
Référence Crombrue 18 (NEX)
v - 2 750 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



 6

6



6



848m²



**chauffage
au sol**



7310m2

7310m²



1



2656€

Une propriété d'exception au cœur de la campagne Somptueuse, c'est sans aucun doute le qualificatif qui sied le mieux à cette remarquable villa en U développant plus de 800m² habitables, implantée sur une parcelle de 6.850 m² offrant une vue panoramique imprenable sur la campagne de Templeuve. À l'abri des regards et bénéficiant d'un calme absolu, cette propriété rare conjugue prestige, confort et discrétion. Dès les premiers instants, la qualité exceptionnelle des finitions, le soin apporté à chaque détail ainsi que le niveau d'équipement remarquable témoignent du caractère exclusif de cette demeure. Baignée de lumière grâce à ses généreuses ouvertures, elle offre des volumes spectaculaires et une atmosphère à la fois élégante et chaleureuse. Pensée pour accueillir une grande famille dans un confort absolu, la villa dispose de six chambres et de six salles de bains. Une attention particulière a été portée à la suite parentale située au rez-de-chaussée, véritable appartement privé offrant une vue privilégiée sur le jardin et la piscine. Vous profiterez également d'une salle de sport avec sauna et salle de douche. Les espaces extérieurs, parfaitement intégrés à l'environnement, invitent à la détente et permettent de profiter pleinement d'un cadre naturel exceptionnel, sans aucun vis-à-vis. Un portail motorisé, un double carport ainsi qu'un garage viennent compléter la cour intérieure. **> Prix sur demande**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.