



Appartement Mouscron

Rue du Midi
Référence 7736259

v - **189 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher

 1

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 70m²

Type de chauffage

 gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

 55m2

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

 1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

 702€

Appartement au REZ avec 1 chambre, jardin et parking

Découvrez cet appartement au rez-de-chaussée d'un résidence calme et dans le centre-ville ! Un hall d'entrée dessert une pièce de vie entièrement ouverte composée d'un séjour (salon et salle à manger), une cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, four, lave-vaisselle, évier, îlot avec coin repas et rangements. La pièce de vie offre une agréable vue sur le jardin.**Côté nuit**, une belle chambre à coucher avec un dressing, une salle de bains entièrement faïencée compose d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo et d'un coin laverie, un WC suspendu séparé.Une place de parking privative en extérieur directement dans la résidence (inclus dans le prix).

Caractéristiques : Bel appartement au rez-de-chaussée dans le centre-ville, proche de toutes commodités (écoles, transports e communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation « Bulex », châssis en PVC double vitrage, carrelage moderne, parquet dans la chambre, système de vidéophonie, spots intégrés, PEB B, actuellement loué 620€/mois + 60€ de charges, **IDEAL INVEST** !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

