

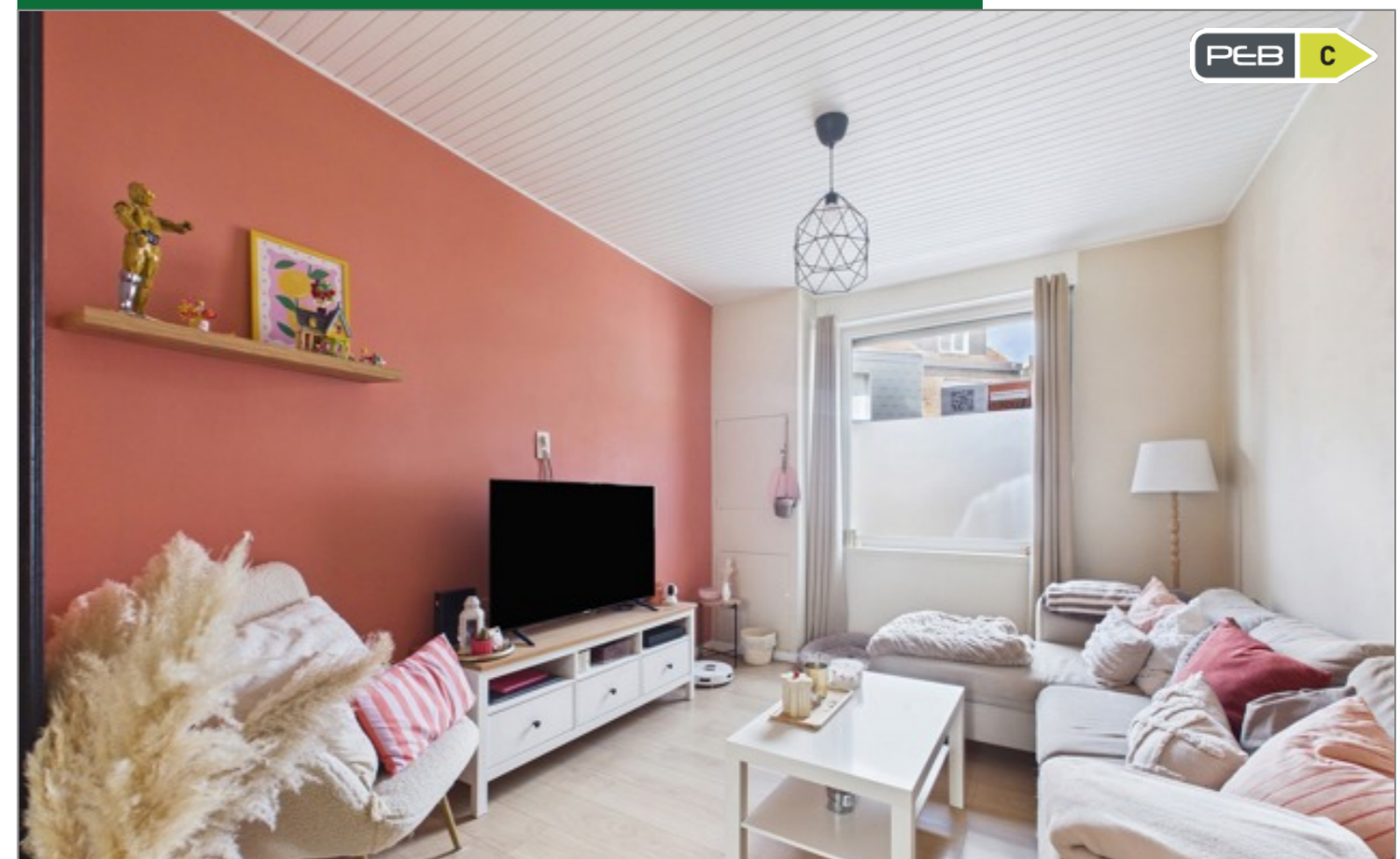


Maison Mouscron

Rue du Triangle
Référence Triangle 10
v - 199 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



117m²

Type de chauffage



pellets

Jardin & surface



100m²

Surface Terrain



175m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Jolie maison rénovée avec 3 chambres et jardin !

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, four, lave-vaisselle, évier et rangements), une salle de bains composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo et d'une VMC, un WC séparé avec lave-mains. Une chaufferie vient compléter cet étage. **Au 1er étage** : Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher dont une avec un rangement sous l'escalier. **Au 2ème étage** : Grenier aménagé en une 3e chambre à coucher avec l'avantage d'avoir un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur** : Une terrasse carrelée et couverte par une pergola, un jardin clôturé et un abri de jardin. **Caractéristiques** : Jolie maison rénovée avec goût, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage par feu à pellets dans le séjour, radiateurs électriques aux étages, châssis en bois double vitrage avec persiennes, parquet, spots intégrés, boiler pour la production d'eau chaude, **électricité conforme** jusqu'en 2048 ! **Possibilité de récupérer la location d'un garage à deux pas de la maison. TOP PRODUIT IDEAL 1ER ACHAT** ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.