



Maison Ath

Boulevard de l'Hôpital
Référence Hopital 56

V - 225 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



115m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface



130m²

Surface Terrain



200m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison 2 façades avec jardin, à deux pas du centre-ville d'Ath

Au rez-de-chaussée, on retrouve un confortable séjour, ainsi qu'une lumineuse cuisine équipée permettant l'accès au balcon. Une salle de bain complète ce niveau. **Au 1er étage**, un hall de nuit dessert une chambre parentale ainsi qu'une petite chambre d'enfant. **Au 2ème étage**, les combles ont été aménagées en une spacieuse chambre de 17 mètres carrés. **Au sous-sol**, des caves sous la surface totale la maison et permettant l'accès au jardin. **En extérieur**, un agréable jardin clôturé ainsi qu'une terrasse et un balcon parfaits pour profiter des beaux jours. **Caractéristiques** : Charmante maison proche du centre ville, châssis en PVC, double vitrage, chauffage central au gaz, PEB C, électricité conforme. **Revenu cadastral** : 671,00 € **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou de refus de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**